

资产评估明细表

评估基准日：2026年6月30日



被评估单位：烟台东方海天酒店有限公司														
金额单位：人民币元														
序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	实际数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率（%）	评估价值	增减值	增值率（%）
1	喷雾热力除氧器	20T/H	青岛同方热电设备有限公司	套	1	2006.06.30	2006.06.30	29,500.00	8,372.10	27,600.00	8	2,208.00	-6,164.10	-73.63
2	蒸汽制冷机	BS200	远大空调有限公司	台	2	2006.06.30	2006.06.30	1,766,400.00	545,817.60	1,650,000.00	15	247,500.00	-298,317.60	-64.66
3	换热设备		济南新力有限公司	台	8	2006.06.30	2006.06.30	717,920.00	209,775.40	720,000.00	8	57,600.00	-152,175.40	-72.54
4	中水设备	TY-11	济南通用净水设备有限公司	套	1	2006.06.30	2006.06.30	319,600.00	98,756.40	285,000.00	5	14,250.00	-84,506.40	-85.57
5	供水设备	BTG36-42-2	青岛三利设备工程有限公司	套	1	2006.06.30	2006.06.30	790,000.00	243,004.00	765,000.00	8	61,200.00	-181,804.00	-74.82
6	水泵		上海连成泵业制造有限公司	台	21	2006.06.30	2006.06.30	181,781.25	53,225.55	168,000.00	8	13,440.00	-39,785.55	-74.75
7	10T燃气锅炉	WNS10-1.25	无锡中正锅炉有限公司	台	1	2016.06.22	2016.06.22	797,000.00	9,803.10	700,000.00	40	280,000.00	270,196.90	2,756.24
8	6T燃气锅炉	WNS6-1.25	无锡中正锅炉有限公司	台	1	2016.08.07	2016.08.07	595,000.00	17,195.50	550,000.00	42	231,000.00	213,804.50	1,243.37
9	蒸馏水机		烟台永瑞机电设备有限公司	台	1	2017.08.31	2017.08.31	1,025.64	0.00	1,000.00	8	80.00	80.00	
合 计					37			5,198,226.89	1,185,949.65	4,866,600.00		907,278.00	-278,671.65	-23.50

被评估单位填表人：李琳
填表日期：2026年6月30日

评估人员：袁惟杰、姜力力